Дигитално потписано
Ćubić Miodrag
издавалац сертификата:
Javno preduzeće Pošta Srbije
21.08.2026. 14:20:32

Republika Srbija
OPŠTINA PRIJEPOLJE
Opštinska uprava
Broj predmeta: ROP-PRP-12475-CPI-10/2026
Interni broj: 353-271/2026
Dana: 21.08.2026. godine
P r i j e p o lj e

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po zahtevu Investitora Šemsović Jasmina, ulica Dubrovačka bb, Novi Pazar , Alić Aladina, ulica Stanice Spasojević 6, Novi Pazar i Avdović Elvedina, ulica Oslobođenja 004, Novi Pazar, a predatom ovom organu kroz "CEOP" (Centralna evidencija objedinjene procedure) preko punomoćnika Mujezinović Armina, Bratstva jedinstva 23 iz Brodareva - Prijepolja, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potezu Polje, na kat. parceli broj 904 KO Prijepolje u Prijepolju, a na osnovu člana 8d, 8đ, 135, 135 a, 136, 137, 138, 138-a, 140. i 148. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" br. 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 i 91/25), člana 3, 16, 17, 20, 21 i 56. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", br. 96/2023 i 33/2026), Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom ("Sl. Glasnik RS", br. 113/15), Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta ("Sl. Glasnik RS", br. 96/2023) i člana 136. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. Glasnik RS" broj 18/2016, 95/2018 i 2/2023 – odluka US), **d o n o s i**

R E Š E NJ E

IZDAJE SE građevinska dozvola Investitorima Šemsović Jasminu, ul. Dubrovačka bb, Novi Pazar , Alić Aladinu, ul. Stanice Spasojević 6, Novi Pazar i Avdović Elvedinu, ul. Oslobođenja 4, Novi Pazar, za izgradnju zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potezu Polje, (kategorija objekta V , klasifikaciona oznaka 123002 – zgrada sa prodavnicama u udelu od 99,8% i klasifikaciona oznaka 221420 – transform. stanice i podstanice u udelu od 0,2%), na kat. parceli broj 904 KO Prijepolje u Prijepolju, spratnosti: P + 1S – prizemlje + jedan sprat, nepravilne osnove prizemlja u okviru pravougaonika dimenzija 86,52 m x 93,89 m, površine zemljišta pod objektom od 2650,43 m2 , visine do kote slemena: mah + 11,00 m, ukupne neto površine od 4906,35 m2, ukupne BRGP nadzemno i bruto izgrađene površine od 5272,05 m2, a sastoji se od 4 poslovna prostora, (na parceli 48 parking mesta) , predračunske vrednosti radova 194 500 000 dinara bez pdv-a.

Specifikacija posebnih delova objekta:

NAZIV, OZNAKA I STRUKTURA POSEBNOG DELA	ETAŽA	NETO POVRŠINA (M2)
POSLOVNI PROSTOR PP.1	PRIZEMLJE	871,32
POSLOVNI PROSTOR PP.2	PRIZEMLJE	1 290,39

POSLOVNI PROSTOR PP.3	PRVI SPRAT	957,09
POSLOVNI PROSTOR PP.4	PRVI SPRAT	1 330,98
TRAFOSTANICA	PRIZEMLJE	25,06

Projektom je predviđena izgradnja dve etaže, prizemlja i sprata. U funkcionalnom smislu objekat je organizovan kao poslovni objekat sa više prodavnica koja svaka za sebe predstavlja posebnu funkcionalnu celinu. U prizemlju su planirane dve prodavnice i toalet, a na spratu još dve prodavnice. Pored glavnog objekta sa južne strane planirana je i izgradnja građevinskog objekta trafostanice (bez opreme). Pešački i kolski pristup parceli su sa zapadne strane. Parking mesta su obezbeđena na parceli ispred objekta.

Sastavni deo rešenja čine:

- Lokacijski uslovi izdati od strane ovog organa broj **ROP-PRP-12475-LOCH-9/2026**, interni broj: 353-97/2026 od 15.04.2026. godine;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu potpisan i overen pečatom lične licence od strane glavnog projektanta Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300 G 446 08, od jula 2026. godine;

- Glavna sveska projekta za građevinsku dozvolu potpisana i overena pečatom lične licence od strane glavnog projektanta Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300G44608, broj dela projekta: PGD-01/2026, od jula 2026. godine;

- Projekat za građevinsku dozvolu za izgradnju Zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potesu Polje, na kat. parceli broj 904 K.O. Prijepolje, sa glavnim projektantom Suat Ljajić, dipl. inž. arh., licenca broj 300G44608 i odgovornim projektantima za:

Projekat arhitekture: Projektant: Projektni biro PRO ARCH 76, ul. Miladina Radulovića 27, Novi Pazar, odgovorni projektant: Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300G44608, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije PGD-01/2026;

Projekat konstrukcije: Projektant: ‘’METALNE KONSTRUKCIJE 037’’ DOO, Projektovanje i izgradnja stambenih i nestambenih objekata,Istocna obilaznica br.4, Kruševac, odgovorni projektant: Nebojša Ž. Cvetković master inž. građ., broj licence: 310 И00387 19, od maja 2026.godine, broj tehn. dokumentacije PGD-1805/2026-2;

Projekat hidrotehničkih instalacija: Projektant: ,,ADET GROUP‟, D.O.O. ul. 8. marta, Novi Pazar, odgovorni projektant: Emir Ašćerić, mast. inž. arh., broj licence: 300 A01562 19, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 04/2026-HI;

Projekat elektroenergetskih instalacija: Projektant: “ RTK ELEKTRO“, Novi Pazar, odgovorni projektant: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač., broj licence: 351 I006 22, od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 01/2026;

Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija: Projektant: “ RTK ELEKTRO, Novi Pazar”, odgovorni projektant: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač., broj licence: 353 I134 21, od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 01/2026;

Projekat grejanja: Projektant: " Termomehanika 2022" d.o.o.Šabana Koče 37, Novi Pazar, odgovorni projektant: Kemal Tahirbegović, dipl. inž. maš, broj licence: 330 7593 04 od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije T-12/2026;

Projekat električnog putničkog lifta L1: Projektant: „SHAFT PROJECT" d.o.o., Sonje Marinković br. 57, Inđija, odgovorni projektant: Zoran Denić, dipl.maš.inž., broj licence: 363 I009 21 i Bojan Vojnović, dipl.inž.el., br licence 350 G560 08, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije ШП0704-ПГД/26;

Projekat eskalatora E1 i E2: Projektant: „SHAFT PROJECT" d.o.o., Sonje Marinković br. 57, Inđija, odgovorni projektant: Zoran Denić, dipl.maš.inž., broj licence: 363 I009 21 i Bojan Vojnović, dipl.inž.el., br licence 350 G560 08, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije ШП0705-ПГД/26;

Elaborat zaštite od požara: izrađen od strane ,,NP INGPRO", ul. Avnoj-a bb., Novi Pazar, odgovorni projektant: Mahmutović Alsad dipl.inž.el., broj licence: 350 A 793 04 i MUP 07 /2- 152-211/13, od maja 2026.godine, broj tehn. dokumentacije EZP 18/26;

Elaborat energetske efikasnosti: izrađen os strane "Smart projekt" PR Edin Mustafić, ul. Sedmog jula br.62, Novi Pazar, odgovorni projektant: Edin Mustafić mast.ing.arhitekture, broj licence: 381 A157 21, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije P05-2026;

- Izveštaj o izvršenoj tehničkoj kontroli projekta za građevinsku dozvolu za izgradnju Zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potesu Polje, na kat. parceli broj 904 K.O. Prijepolje, izrađen od strane SMART PROJEKT PR EDIN MUSTAFIĆ. Novi Pazar ul. 7.juli br.62, Novi Pazar, broj kontrole 31/2026,od avgusta 2026.godine, sa odgovornim vršiocem tehničke kontrole za:

- PROJEKAT ARHITEKTURE: Vršilac tehničke kontrole: Edin Mustafić mast. inž. arhitekture, licenca broj: 300 P795 18;

- PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Edin Mustafić mast. inž. arhitekture, licenca broj: 300 P795 18;

- PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Alma Hašanin dipl.inž.el., licenca broj: 350 A115 04;

- PROJEKAT TELEKOMUNIKACIONIH I SIGNALNIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Alma Hašanin dipl.inž.el., licenca broj: 350 A115 04;

- PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA - TERMOTEHNIČKH INTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Suad Suljković dipl.inž.maš., licenca broj: 330 L931 13;

- Punomoćje kojim Investitori Šemsović Jasmin, Avdović Elvedin i Alić Aladin, svi iz Novog Pazara, ovlašćuju Mujezinović Armina iz Brodareva – Prijepolja, da u njegovo ime podnose zahtev u postupku objedinjene procedure elektronskim putem za izgradnju predmetnog objekta na katastarskoj parceli br. 904 K.O. Prijepolje;

- Dokaz o uplaćenoj republičkoj administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i naknade za CEOP za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;

- Investitori Šemsović Jasmin, Avdović Elvedin i Alić Aladin, svi iz Novog Pazara, izjasnili su se da će Doprinos za uređenje građevinskog zemljišta predmetne izgradnje, platiti **jednokratno,** do dana prijave radova;

- Dokaz o rešenim imovinsko pravnim odnosima – izvod iz lista nepokretnosti broj 2930 K.O.Prijepolje, iz kojeg je utvrđeno da je kat.parcela broj 904 K.O. Prijepolje, upisana kao privatna svojina na ime:Avdović Elvedin u udelu od 16/100, Alić Aladin u udelu od 16/100 i Šemsović Jasmin u udelu od 68/100;

-Obračun doprinosa za uređenje građevinskog zemljišta urađen od strane Odeljenja za investicije Opštine Prijepolje, po kome doprinos za uređenje građevinskog zemljišta za predmetnu izgradnju iznosi 3.811.461,20 dinara;

- Rešenje kojim se daje saglasnost na plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja, broj 003677268 2026 06809 004 001 381 007 od 11.08.2026.godine, izdato od strane Opštinske uprave opštine Prijepolje, Odeljenja za urbanizam, komunalne, imovinsko-pravne i druge srodne poslove;

Investitor na osnovu pravosnažnog rešenja ne može vršiti građenje objekta, odnosno izvođenje radova, već se građenju objekta može pristupiti na osnovu pravosnažnog rešenja o građevinskoj dozvoli i prijavi radova. Investitor je dužan da, najkasnije osam dana pre početka izvođenja radova, podnese ovom Odeljenju prijavu radova, i uz istu podnese dokaz o regulisanju obaveza u pogledu doprinosa za uređivanje građevinskog zemiljšta, u skladu sa zakonom, dokaz o plaćenoj administrativnoj taksi, izjavu investitora o datumu početka i roku završetka građenja, odnosno izvođenja radova.

Investitor je dužan da dostavi ovom Odeljenju izjavu izvođača radova o završetku izrade temelja (sa geodetskim snimkom izgrađenih temelja), kao i izjavu o završetku izgradnje objekta u konstruktivnom smislu, odmah po završetku te faze izgradnje.

Po završetku izgradnje objekta, postupak za priključenje objekta na komunalnu i drugu infrastrukturu, investitor pokreće podnošenjem zahteva ovom Odeljenju, uz dostavljanje dokaza o plaćanju naknade, odnosno takse za priključenje objekta na odgovarajuću infrastrukturu. Investitor je dužan da po završetku radova podnese zahtev za izdavanje upotrebne dozvole. Izgrađeni stambeni objekat na navedenoj lokaciji, u skladu sa zakonskim propisima, ne može se upotrebljavati i koristiti do pribavljanja pravosnažne upotrebne dozvole.

Ovo rešenje prestaje da važi ako se ne otpočne sa građenjem, odnosno izvođenjem radova u roku od tri godine od dana pravosnažnosti ovog rešenja.

Ovo rešenje prestaje da važi ako se u roku od pet godina od dana pravosnažnosti rešenja kojim je izdata građevinska dozvola, ne izda upotrebna dozvola, osim za porodične stambene zgrade koje investitor gradi radi rešavanja svojih stambenih potreba.

Na zahtev investitora, ovo Odeljenje može doneti rešenje kojim ostaje na snazi pravosnažna građevinska dozvola još dve godine od gore propisanog roka, u slučaju da investitor pruži dokaz da je stepen završenosti objekta preko 80 % ili se u postupku utvrdi da je objekat ukrovljen.

Rešenje kojim se utvrđuje prestanak važenja građevinske dozvole donosi ovo Odeljenje, a po pravosnažnosti to rešenje dostavlja Poreskoj upravi na čijoj teritoriji se nalazi predmetni objekat.

Rok za završetak građenja počinje da teče od dana podnošenja prijave.

Organ nadležan za izdavanje ove građevinske dozvole, ne odgovara na podatke navedene u tehničkoj dokumentaciji koja čini sastavni deo građevinske dozvole, te u slučaju štete nastale kao posledica promene iste, za štetu solidarno odgovaraju projektant koji je izradio i potpisao tehničku dokumentaciju, vršilac tehničke kontrole i investitor.

O b r a z l o ž e nj e

Investitori Šemsović Jasmin, Alić Aladin i Avdović Elvedin iz Novog Pazara, obratili su se ovom organu za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potezu Polje, na kat. parceli broj 904 KO Prijepolje u Prijepolju, sa zahtevom kroz "CEOP" (Centralna evidencija objedinjene procedure) preko punomoćnika Mujezinović Armina, Bratstva jedinstva 23 iz Brodareva - Prijepolja, a koji je zaveden pod brojem **ROP-PRP-12475-CPI-10/2026,** dana 19.08.2026. godine.

Izgradnja objekta odobrena dispozitivom rešenja, izdaje se, shodno pozitivnim zakonskim i podzakonskim propisima, na osnovu dokumentacije koju čine:

- Lokacijski uslovi izdati od strane ovog organa broj **ROP-PRP-12475-LOCH-9/2026**, Interni broj: 353-97/2026 od 15.04.2026. godine;

- Izvod iz projekta za građevinsku dozvolu potpisan i overen pečatom lične licence od strane glavnog projektanta Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300 G 446 08, od jula 2026. godine;

- Glavna sveska projekta za građevinsku dozvolu potpisana i overena pečatom lične licence od strane glavnog projektanta Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300G44608, broj dela projekta: PGD-01/2026, od jula 2026. godine;

- Projekat za građevinsku dozvolu za izgradnju Zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potesu Polje, na kat. parceli broj 904 K.O. Prijepolje, sa glavnim projektantom Suat Ljajić, dipl. inž. arh., licenca broj 300G44608 i odgovornim projektantima za:

Projekat arhitekture: Projektant: Projektni biro PRO ARCH 76, ul. Miladina Radulovića 27, Novi Pazar, odgovorni projektant: Suat Ljajić, dipl. inž.arh., broj licence: 300G44608, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije PGD-01/2026;

Projekat konstrukcije: Projektant: ‘’METALNE KONSTRUKCIJE 037’’ DOO, Projektovanje i izgradnja stambenih i nestambenih objekata,Istocna obilaznica br.4, Kruševac, odgovorni projektant: Nebojša Ž. Cvetković master inž. građ., broj licence: 310 И00387 19, od maja 2026.godine, broj tehn. dokumentacije PGD-1805/2026-2;

Projekat hidrotehničkih instalacija: Projektant: ,,ADET GROUP", D.O.O. ul. 8. marta, Novi Pazar, odgovorni projektant: Emir Ašćerić, mast. inž. arh., broj licence: 300 A01562 19, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 04/2026-HI;

Projekat elektroenergetskih instalacija: Projektant: “ RTK ELEKTRO“, Novi Pazar, odgovorni projektant: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač., broj licence: 351 I006 22, od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 01/2026;

Projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija: Projektant: “ RTK ELEKTRO, Novi Pazar” odgovorni projektant: Haris Latović, mast. inž. elek. i rač., broj licence: 353 I134 21, od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije 01/2026;

Projekat grejanja: Projektant: “ Termomehanika 2022“ d.o.o.Šabana Koče 37, Novi Pazar, odgovorni projektant: Kemal Tahirbegović, dipl. inž. maš, broj licence: 330 7593 04 od juna 2026.godine, broj tehn. dokumentacije T-12/2026;

Projekat električnog putničkog lifta L1: Projektant: „SHAFT PROJECT“ d.o.o., Sonje Marinković br. 57, Inđija, odgovorni projektant: Zoran Denić, dipl.maš.inž., broj licence: 363 I009 21 i Bojan Vojnović, dipl.inž.el., br licence 350 G560 08, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije ШП0704-ПГД/26;

Projekat eskalatora E1 i E2: Projektant: „SHAFT PROJECT“ d.o.o., Sonje Marinković br. 57, Inđija, odgovorni projektant: Zoran Denić, dipl.maš.inž., broj licence: 363 I009 21 i Bojan Vojnović, dipl.inž.el., br licence 350 G560 08, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije ШП0705-ПГД/26;

Elaborat zaštite od požara: izrađen od strane ,,NP INGPRO“, ul. Avnoj-a bb., Novi Pazar, odgovorni projektant: Mahmutović Alsad dipl.inž.el., broj licence: 350 A 793 04 i MUP 07 /2- 152-211/13, od maja 2026.godine, broj tehn. dokumentacije EZP 18/26;

Elaborat energetske efikasnosti: izrađen os strane “Smart projekt“ PR Edin Mustafić, ul. Sedmog jula br.62, Novi Pazar, odgovorni projektant: Edin Mustafić mast.ing.arhitekture, broj licence: 381 A157 21, od jula 2026.godine, broj tehn. dokumentacije P05-2026;

Izveštaj o izvršenoj tehničkoj kontroli projekta za građevinsku dozvolu za izgradnju Zgrade sa prodavnicama i trafostanice na potesu Polje, na kat. parceli broj 904 K.O. Prijepolje, izrađen od strane SMART PROJEKT PR EDIN MUSTAFIĆ. Novi Pazar ul. 7.juli br.62, Novi Pazar, broj kontrole 31/2026,od avgusta 2026.godine, sa odgovornim vršiocem tehničke kontrole za:

- PROJEKAT ARHITEKTURE: Vršilac tehničke kontrole: Edin Mustafić mast. inž. arhitekture, licenca broj: 300 P795 18;

- PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Edin Mustafić mast. inž. arhitekture, licenca broj: 300 P795 18;

- PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Alma Hašanin dipl.inž.el., licenca broj: 350 A115 04;

- PROJEKAT TELEKOMUNIKACIONIH I SIGNALNIH INSTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Alma Hašanin dipl.inž.el., licenca broj: 350 A115 04;

- PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA - TERMOTEHNIČKH INTALACIJA: Vršilac tehničke kontrole: Suad Suljković dipl.inž.maš., licenca broj: 330 L931 13;

- Punomoćje kojim Investitori Šemsović Jasmin, Avdović Elvedin i Alić Aladin, svi iz Novog Pazara, ovlašćuju Mujezinović Armina iz Brodareva – Prijepolja, da u njegovo ime podnose zahtev u postupku objedinjene procedure elektronskim putem za izgradnju predmetnog objekta na katastarskoj parceli br. 904 K.O. Prijepolje;

- Dokaz o uplaćenoj republičkoj administrativnoj taksi za podnošenje zahteva i naknade za CEOP za donošenje rešenja o građevinskoj dozvoli;

- Investitori Šemsović Jasmin, Avdović Elvedin i Alić Aladin, svi iz Novog Pazara, izjasnili su se da će Doprinos za uređenje građevinskog zemljišta predmetne izgradnje, platiti jednokratno, do dana prijave radova;

- Dokaz o rešenim imovinsko pravnim odnosima – izvod iz lista nepokretnosti broj 2930 K.O.Prijepolje, iz kojeg je utvrđeno da je kat.parcela broj 904 K.O. Prijepolje, upisana kao privatna svojina na ime:Avdović Elvedin u udelu od 16/100, Alić Aladin u udelu od 16/100 i Šemsović Jasmin u udelu od 68/100;

- Obračun doprinosa za uređenje građevinskog zemljišta urađen od strane Odeljenja za investicije Opštine Prijepolje, po kome doprinos za uređenje građevinskog zemljišta za predmetnu izgradnju iznosi 3.811.461,20 dinara;

- Rešenje kojim se daje saglasnost na plan upravljanja otpadom od građenja i rušenja, broj 003677268 2026 06809 004 001 381 007 od 11.08.2026.godine, izdato od strane Opštinske uprave opštine Prijepolje, Odeljenja za urbanizam, komunalne, imovinsko-pravne i druge srodne poslove;

Shodno članu 8đ. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" br. 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14 , 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 i 91/25), a u vezi čl.17. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", br. 96/2023 i 33/2026), nadležni organ je proverio ispunjenost formalnih uslova za izgradnju i nije se upuštao u ocenu tehničke dokumentacije, niti je ispitivao verodostojnost dostavljene dokumentacije.

U slučaju štete nastale kao posledica primene tehničke dokumentacije na osnovu koje je izdata građevinska dozvola, za koju se naknadno utvrdi da nije u skladu sa propisima i pravilima struke, za štetu solidarno odgovaraju projektant, vršilac tehničke kontrole i investitor.

Kako je Investitor uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole podneo svu potrebnu dokumentaciju propisanu članom 135. Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" br. 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14 , 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 i 62/23 i 91/25) i čl.16. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", br. 96/2023 i 33/2026), to je ovaj organ shodno utvrđenom činjeničnom stanju i navedenim zakonskim odredbama, primenom članova 17., 20. i 21. Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem doneo odluku kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture - Zlatiborski upravni okrug Užice, u roku od 8 dana od dana prijema istog. Žalba se podnosi preko ovog organa taksirana sa 420,00 dinara, republičke administrativne takse na račun broj: 840-742221843-57 (poziv na broj 5908406809) i 180,00 dinara opštinske administrativne takse na račun broj : 840-742251843-73 (poziv na broj 5908406809).

Rešenje se shodno čl. 138. stav 2. Zakona o planiranju i izgradnji, dostavlja Imaocima javnih ovlašćenja nadležnim za utvrđivanje uslova za projektovanje, odnosno priključenje objekata na infrastrukturnu mrežu, i to JKP ,,LIM" Prijepolje, Telekom Srbija - izvršna jedinica Užice, Elektrodistribucija Užice - pogon Prijepolje i MUP- Sektor za vanredne situacije u Prijepolju, Odeljenje za vanredne situacije u Prijepolju, radi informisanja, a shodno čl.56. Pravilnika o postupku sproveđenja objedinjene procedure, isto će biti objavljeno na internet strani ovog organa www.prijepolje.ls.gov.rs

Rešenje dostava: - Investitorima Šemsović Jasminu, Avdović Elvedinu i Alić Aladinu, iz Novog Pazara preko punomoćnika Mujezinović Armina, Bratstva jedinstva 23 iz Brodareva - Prijepolja, građevinskoj inspekciji, dokumentaciji i pisarnici.

Savetnik

Selma Čičić, mast.ing.arh.

NAČELNIK

Miodrag Ćubić, dipl.pravnik

,